

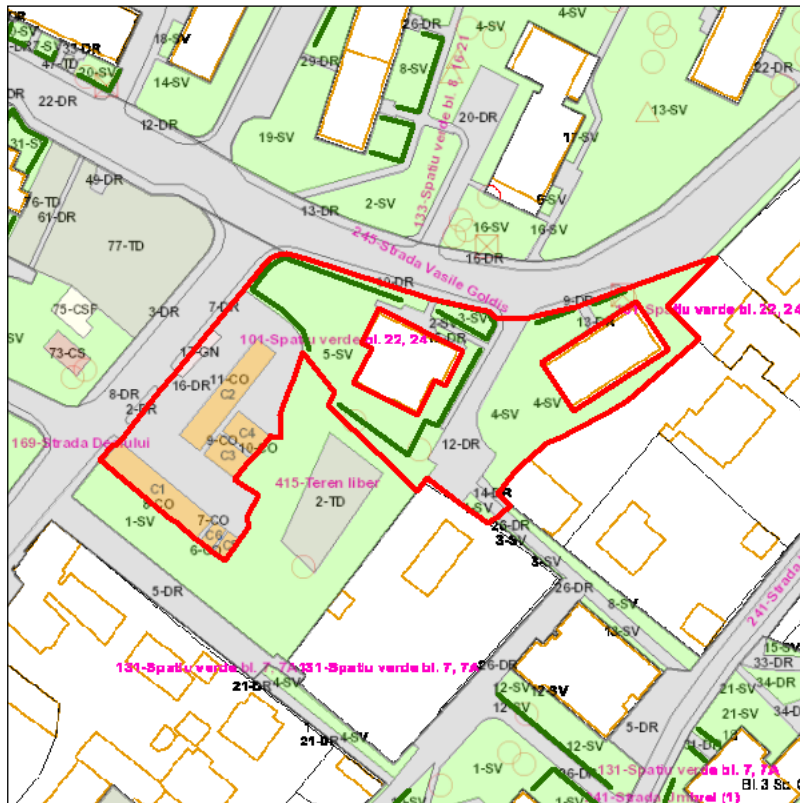
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 101

Nr. cadastral imobil: 29775
Nr. carte funciara: 29775
Suprafata imobil: 3303 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 22, 24, Str. Vasile Goldis

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		19		19	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		9		9	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		71		71	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		743		743	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		850		850	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		16		16	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		16		16	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		141		141	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		46		46	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		46		46	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		139		139	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		273		273	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		21		21	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		13		13	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		95		95	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		777		777	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		28		28	
Total teren								3303	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	404	12.24
2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1179	35.70
3	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	28	0.85
4	SV	Spatiu verde	1692	51.21
Total teren			3303	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1692	51.21

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	141	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	139	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CA	46	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C4	CA	46	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C5	CA	16	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C6	CA	16	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					404	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
96	Artar american - (Acer negundo)	30	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
97	Artar american - (Acer negundo)	26	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
98	Artar american - (Acer negundo)	28	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
99	Artar american - (Acer negundo)	34	8	3	Batran	Buna	Nu
8243	Artar american - (Acer negundo)	26	7	2	Batran	Buna	Nu
8424	Artar american - (Acer negundo)	44	8	4	Batran	Buna	Nu
8227	Biota - (Thuja orientalis)	9	4	1	Matur	Buna	Nu
10817	Corcodus - (Prunus cerasifera)	8	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8248	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	1	---	Buna	Nu
409	Molid argintiu - (Picea Pungens)	17	8	1	Matur	Buna	Nu
410	Molid argintiu - (Picea Pungens)	42	21	2	Batran	Buna	Nu
414	Molid argintiu - (Picea Pungens)	33	15	1	Batran	Buna	Nu
415	Molid argintiu - (Picea Pungens)	29	12	2	Matur	Buna	Nu
8225	Molid argintiu - (Picea Pungens)	46	16	2	Batran	Buna	Nu
8235	Molid argintiu - (Picea Pungens)	36	12	2	Batran	Buna	Nu
8479	Molid argintiu - (Picea Pungens)	29	12	2	Matur	Buna	Nu
8482	Molid argintiu - (Picea Pungens)	14	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
411	Molid comun - (Picea Abies)	25	19	1	Matur	Buna	Nu
412	Molid comun - (Picea Abies)	14	4	1	Tanar	Total necoresp.	Nu
413	Molid comun - (Picea Abies)	36	19	2	Matur	Buna	Nu
8233	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	1	Tanar	Acceptabila	Nu
10815	Molid comun - (Picea Abies)	26	11	2	Matur	Buna	Nu
8246	Nuc comun - (Juglans regia)	28	11	3	Matur	Buna	Nu
406	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	51	18	4	Batran	Buna	Nu
407	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	44	14	3	Batran	Buna	Nu
408	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	71	18	5	Batran	Buna	Nu
405	Salcam - (Robinia pseudacacia)	39	13	3	Matur	Buna	Nu
10816	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	10	2	Tanar	Foarte buna	Nu
403	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	64	8	3	Batran	Buna	Nu
404	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	102	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
8242	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	59	11	3	Batran	Acceptabila	Nu

8485	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	46	8	2	Batran	Buna	Nu
8236	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	7	2	Tanar	Buna	Nu

- Arbori: 32 / Arbusti: 1
- Lungime gard viu: 146 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

